**Программа конгресса по строительству IBC**

|  |
| --- |
| **13 апреля** |
| **10:00 - 10:30** | **Регистрация участников** |
| **10:30 - 12:50** | **Пленарная сессия «Город будущего. Тренды современного строительства»** |
| * Итоги и тренды современного строительства.
* Формирование комфортной городской среды. Презентации проектов развития городских досуговых центров и мест отдыха.
* Новые городские пространства. Smart City
* Проект стратегии развития строительной отрасли региона и ЖКХ до 2035 года
* Лучшие архитектурные проекты 2020. Итоги международного архитектурно-дизайнерского конкурса «Золотой Трезини 2020»
* ***Дискуссионный митап*** *«Проблема комплексного совместного освоения территорий Санкт-Петербурга и ЛенОбласти для жилищного строительства и обеспечения социальной и транспортной инфраструктуры»*

*Модератор: Фонтанка Ру**Делегаты: представители администрации Санкт-Петербурга, представители строительных компаний, дизайнеры и архитекторы, представители проектных организаций, СМИ* |
| 10:30-10:35 | Фонтанка.РуПриветственное слово модератора |
| 10:35 -10:45 | **Креславский Игорь Вадимович**Председатель Комитета по строительству Санкт-Петербурга***Строительство социальной инфраструктуры в Санкт-Петербурге.******Обзор: возведение больниц, поликлиник, школ, детских садов и других инфраструктурных проектов в районах массовой жилой застройки. Итоги 2020 и планы на 2021-2023 гг.*** |
| 10:45-11:00 | ***Панкратьев Константин Юрьевич***Председатель Комитета по строительству Ленинградской области***Инфраструктура в районах массовой жилой застройки.*** Обзор: Проекты нового жилья, стадион «Водник» в Щлиссельбурге, новая автостанция в Подпорожье, поликлиника в Южном в Выборге, создание развлекательных центров.  |
| 11:00 – 11:10 | ***Мороз Антон Михайлович,*** Вице-президент Национального объединения строителей (НОСТРОЙ), Вице-президент - член Президиума Совета Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты, руководитель рабочей группы по мониторингу нацпроекта «Жилье и комфортная среда» при группе «Устойчивое развитие» Высшего совета партии «Единая Россия»***Строительная отрасль в 2020-21 годах. Вызовы. Итоги. Перспективы.*** |
| 11:10 – 11:20 | ***Канунникова Лариса Викторовна,*** *з*аместитель председателя Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга**Формирование комфортной городской среды. Презентации проектов развития городских досуговых центров и мест отдыха.** |
| 11:20 – 11:30 | ***Зарецкий Юрий Алексеевич***, генеральный директорPETERLAND консалтинговая компания***Промышленный редевелопмент и тенденции на рынке земельных участков Санкт-Петербурга. Смарт-кейсы для застройщиков и девелоперов.*** |
| 11:30 – 11:40 | ***Назаров Андрей Александрович,*** генеральный директор АО «ИТМО Хайпарк»Тема на согласовании |
| 11:40 – 11:50 | ***Хромов Сергей Александрович****,* *генеральный директор ООО «Город-спутник «Южный»**Член Совета директоров ООО "УК "Старт Девелопмент"****Новые городские пространства. Принципы Smart City. Национальный центр урбанистики, город-спутник «Южный»*** |
| 11:50 – 12:00 | ***Климовский Михаил Сергеевич,*** советник ректора по вопросам урбанистики Университет ИТМО***Мир меняется к лучшему: «ИТМО Хайпарк и «Урбанотека»*** |
| 11:55 – 12:10 | ***Черняков Павел Вадимович,*** председатель оргкомитета конкурса «Золотой Треззини»***Лучшие архитектурные проекты 2020. Итоги международного архитектурно-дизайнерского конкурса «Золотой Трезини 2020»*** |
| 12:10 – 12:50 | ***Дискуссионный митап «Проблема комплексного совместного освоения территорий Санкт-Петербурга и ЛенОбласти для жилищного строительства и обеспечения социальной и транспортной инфраструктуры»*** |
| 12:50 – 13:00 | Перерыв на осмотр экспозиции |
| **13:00 – 15:00** | **Сессия «Малоэтажный город»** |
| * Малоэтажное и индивидуальное строительство: тренды и программа будущего
* Правовое регулирование в малоэтажном строительстве
* Малоэтажные дома: идеи, технологии, материалы
* Клубный квартал: благоустройство общей территории
* Кейсы управления жилым комплексом: Освещение. Дороги. Умные технологии

*Делегаты: представители строительных компаний, дизайнеры и архитекторы, представители проектных организаций, СМИ, управляющие компании* |
| 13:00-13:05 | ***Маргарита Смышляева***Руководитель Представительства в Санкт-Петербурге Cottage.ru| Arendator.ru| Urbanus.ru, Премии Urban Awards и Поселок года*Приветственное слово модератора* |
| 13:05-13:15 | ***Орешкин Сергей Иванович,*** председатель комитетаКомитет по урбанистике, градостроительству и архитектуре - ГУД***Малоэтажное и индивидуальное строительство: тренды. кейсы. программа будущего*** |
| 13:15-13:25 | ***Архулаев Гасан Гусейнович,*** Председатель КомитетаКомитет по комплексному и устойчивому развитию территорий***Малоэтажное строительство: как создать качественную среду обитания*** |
| 13:25- 13:35 | ***Пороцкий Константин Юрьевич***Директор НП «Международное сообщество риэлторов», Член комитета по малоэтажному строительству РСС***О трендах и программе развития малоэтажного и индивидуального строительства. Система типовых домокомплектов в малоэтажном строительстве*** |
| 13:35 – 13:50 |  ***Кочетков Андрей Александрович***Генеральный директор Студии ландшафтного дизайна DerevoPark***Ландшафтные решения общественных пространств. Смарт-кейсы для проектировщиков и застройщиков*** |
| 13:50 – 14:05 | ***Румянцев Осип Николаевич,*** Управляющий партнер, адвокат «Румянцев Лигал» адвокатское бюро***Успешные кейсы по разрешению разногласий между участниками строительного процесса: 5 фактов о договоре подряда для успешного разрешения дела в суде*** |
| 14:05 – 14:20 | *Ассоциация архитектурных мастерских****Проекты с девелоперами. Кейс по взаимодействию: Дизайнер-архитектор vs застройщик*** |
| 14:20 – 14:30 | **Пилипенко** **Галина Анатольевна** Начальник управления перспективного развития Компания «Терминал-Ресурс» малоэтажная застройка***Как избежать хаотичной застройки: строительство магистральных инженерных сетей, создания с нуля улично-дорожной сети, инфраструктура жилых кварталов и создание общественных пространств. Об освоении территории на Царскосельских холмах, строительство которых начнется в 2024-2025 годах.*** |
| 14:30 – 14:40 | *Строительная компания «ЛенСтройГрад»****Малоэтажный район «Счастье 2.0» Критерии выбора подрядчика по благоустройству территории квартала и обеспечению инженерной подготовки. Кейсы эффективного управления:*** ***Освещение. Дороги. Умные технологии*** |
| 14:40 – 14:50 | Спикер от Ассоциации «Бетон и железобетон»***«Эко бетон, как альтернатива кирпичу и дереву при строительстве малоэтажных зданий»*** |
| 14:50 – 15:00 |  ***Подражанский Юрий Абрамович*,** Председатель Ленинградского областного отделения Российского творческого союза работников культуры, председатель совета дома***Кейс по увеличению продажи жилья*** ***Благоустройство придомовой территории: проект «Красивый двор», как элемент формирования социальной коммуникации.*** |
| 14:55 – 15:10 | Перерыв на осмотр экспозиции  |
| **15:10 – 17:00** | **Сессия «Многоквартирный дом»** **Практикум управления для руководителей ТСЖ и специалистов управляющих компаний** |
|  | * Кровля: решение от протечки
* Открытая консультация и ответы юриста: юридическая помощь в сфере ТСЖ, ЖКХ, ЖСК
* Ограничение холодного и горячего снабжения должникам. Умные счётчики.
* Субсидии на оплату ЖКХ в карантин
* Замена стояка: комплексный подход
* Как уменьшить слышимость: готовое решение звукоизоляции
* Придомовая территория: готовые решения

*Модератор: ЖКХ МИКС**Делегаты: председатели ТСЖ, представители управляющих компаний, СМИ* |
| **15:10 – 15:15** | **Давидович Валентина Владимировна**, Руководитель проектов "ЖКХ МИКС", директор по развитию и экономики УК «Партнер сервис», член Совета Ассоциации «Объединение управляющих компаний»***Приветственное слово модератора сессии*** |
| **15:15 – 15:25** | **Куралов Степан Петрович**, заместитель председателяЖилищный комитет***Компенсации за услуги ЖКХ. Санитарное содержания и благоустройство многоквартирного дома*** |
| **15:25-15:35** | ***Созинов Павел Борисович,*** директорДирекция по управлению объектами государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, СПб ГБУ «ГосЖилФонд»***Ремонтные работы в многоквартирных домах. Примеры решений и планы на 2021-22*** |
| **15:35-15:45** | ***Екатерина Назарова***, руководитель практики административного и страхового права.Юридическая компания «ССП Консалт»***Механизм взыскания задолжности по коммунальным платежам*** |
| **15:45 – 15:55** | Директор филиала в Санкт-Петербурге АСТ Компания***Успешные кейсы управляющей компании.*** |
| **15:55 – 16:05** | ***Бредец Алла Владимировна***Руководитель РЦОК СПб НП «ЖКХ Контроль». председатель правления РОО «Наш дом на Неве», член общественного совета Жилищного комитета правительства Санкт-Петербурга***Управление многоквартирным домом*** |
| **16:05 – 16:30** | ***Зимин Илья Валерьевич***, Генеральный директор Компания «Теплокарбон»***Практикум управления многоквартирным домом*** ***«Не топорные решения: как по-умному победить снег и наледь в городе. Инженерно-строительные инновации»*** |
|  **14 апреля** |
| **10:00 – 10:30**  | **Регистрация участников** |
| **10:30-13:30** | **Сессия «Ландшафтный дизайн и благоустройство»** |
|  | * Благоустройство и развитие парковой индустрии
* Проектные решения для маломобильной аудитории
* Практикум для ландшафтных дизайнеров
* Примеры умных решений ландшафтного дизайна

*Делегаты*: ландшафтные бюро, ландшафтные дизайнеры, управляющие парков, ресторанов с открытой территорией, производители уличной мебели, света, МАФ |
| **10:30 – 10:35** | Модератор на согласовании |
| 10:35 – 10:45 | **Селезнёв Павел Андреевич,** Директор СПб ГБУК «Музейно-досуговый комплекс ЦПКиО им.С.М.Кирова», член Совета АссоциацииНКО «Ассоциация по развитию городских парков и общественных пространств»**Парки после коронавируса. Удачные решения по благоустройству на примере Музейно-досугового комплекса ЦПКиО им. С.М. Кирова** |
| 10:45 – 10:55 | ***Шмелева Ирина Александровна*,** руководитель Лаборатории устойчивого городского развития, ординарный доцент.Институт дизайна и урбанистики (IDU) Университет ИТМО**Озеленение как фактор устойчивого развития городов** |
| 10:55 – 11:05 | ***спикер на согласовании***Ассоциация «Бетон и железобетон»***«Декоративный бетон и возможности его применения в ландшафтном дизайне для благоустройства территорий. Примеры дизайнерских решений»*** |
|  | ***Практикум для ландшафтных дизайнеров*** |
| 11:05 – 11:30 | ***Дмитрий Баранов***, руководитель Международный Ландшафтный Центр "Зеленая стрела"***"Удачные примеры взаимодействия ландшафтных дизайнеров с архитектурными бюро и девелоперскими компаниями при формировании комфортной городской среды"*** |
| 11:30 – 11:55 | ***Юрий Скибин***, генеральный директор Компания "СпецПаркДизайн".***Грамотное озеленение и благоустройство, как наиболее выгодный способ повысить ценность жилья, на примере нескольких жилых комплексов в Санкт-Петербурге*** |
| 11:55 – 12:20 | ***Елена Русу***, руководитель Компания "Садовая парикмахерская"***Особенности сдачи и приемки работ по благоустройству и озеленению в городских условиях*** |
| 12:20 – 12:45 | ***Ксения Голубева***, ведущий эксперт по ландшафтному и архитектурному освещению Компания BRIGHT BURO***Тренинг: Как правильно организовать ландшафтное освещение*** |
| 12:45 – 13:15 | ЦНТИ Прогресс***Благоустройство и озеленение общественных территорий*** |
| 12:30 | Санитарная обработка в зале  |
| **13:30-13:45** | Перерыв на осмотр экспозиции |
| **13:45 – 16:50** | **Конференция «Культурное наследие. Сохранение через развитие»** ***Проекты и решения, позволяющие сохранить ценность исторической застройки. Инновационные смарт-кейсы для представителей объектов культуры исторического значения: руководителей отделов реставрации и капитального строительства, отделов развития, отделов оборудования зон отдыха, отделов эксплуатации зданий*** |
|  | * Проект оборудования зоны отдыха и мест общего пользования
* Входная группа: технологии доступной среды
* Концепция развития городских парков культуры и отдыха
* Реставрация (3D) на примерах объектов культуры исторического значения
* Лучший реализованный проект временной или постоянной музейной экспозиции-
* **Лучший реализованный проект реставрации/реконструкции 2020**
* Архитектурно-художественная подсветка

*Модератор: Журнал «Охраняется государством» (АУИПИК), ОАМ**Делегаты: представители объектов культуры исторического значения, архитекторы, реставраторы, СМИ* |
| 13:45 – 13:50 | **Михайлов Константин Петрович**, Журнал «Охраняется государством» и **Феликс Викторович Буянов**, руководитель архитектурной мастерской «Б2», председатель ОАМ, член правления Санкт-Петербургского отделения Союз архитекторов России |
| 13:50 – 14:05 | ***Леонтьев Александр Гаврилович***Первый заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры***Ближайшие планы на капитальный ремонт, реконструкцию и перепрофилирование, а также строительство новых зданий для учреждений культуры и искусства. О реставрация культурно-исторических объектов по программе развития материально-технической базы учреждений культуры Санкт-Петербурга.*** |
| 14:05 – 14:20 | ***Игдалов Борис Павлович,*** ДиректорООО «Царскосельская Янтарная мастерская»***Инновационные технологии и решения на примерах реализованных проектов реставрации*** // Лучший реализованный проект реставрации/реконструкции-Консервация и реставрация интерьера Церкви Воскресения Христова Екатерининского дворца |
| 14:20 – 14:35 | ***Колосова Галина Владимировна,*** Первый заместитель председателя Комитета Комитет по социальной политике Санкт-Петербурга***Технологии доступной среды для объектов культуры исторического наследия: входная группа, места общего пользования, зона отдыха в современном строительстве. Примеры решения.*** |
| 14:35 – 14:50 | ***Наталенко Павел Валерьевич,*** заместительдиректора филиала (АУИПИК)Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения культуры «Агентство по управлению и использованию памятников истории и культуры» по Северо-Западному федеральному округу***Форты Кронштадтской крепости – исторические объекты в современной жизни.*** |
| 14:50 – 15:05 | Союз реставраторов |
| 15:05 – 15:20 | *Спикер уточняется****Смарт-кейс: Как сохранить оборот и увеличить долю рынка в условиях посткризисного сокращения рынка реставрационных работ*** |
| 15:20 – 15:35 | ***Дзядзько Наталия Альбертовна***Директор Санкт Петербургское государственное казенное учреждение «Дирекция заказчика по ремонтно-реставрационным работам на памятниках истории и культуры»***Оценка качества реставрационных работ на памятниках истории и культуры.*** |
| 15:35 – 15:50 | ***Падалко Сергей Валерьевич,*** архитектор, доцент кафедры архитектуры СПбГАИЖСА им. И.Е.Репина, профессор МААМ, член Градостроительного совета Санкт-ПетербургаАрхитектурная мастерская «Витрувий и Сыновья»***Лучший реализованный проект временной или постоянной музейной экспозиции-Выставка «Студия 44. Анфилада»***  |
| 15:50 – 16:05 | ***Ким Ульяна Гвановна*** Директор по развитию, Приморский парк Победы***Кейс по развитию городского парка культуры и отдыха на примере Приморского парка Победы*** |
| 16:05 – 16:20 | спикер от ассоциации «Бетон и железобетон»***«Особенности использования бетона в архитектурной среде на примере восстановления исторических зданий»*** |
| 16:20 – 16:35 | *Спикер уточняется****Архитектурно-художественная подсветка исторических объектов Санкт-Петербурга*** |
| 16:35 – 16:50 |  |
| **15 апреля** |
| 10:00 – 10:30 | Регистрация участников |
| **10:30 – 12:00** | **Сессия: «Готовые решения для успешного строителя»** |
| * Экспресс-практикум повышения квалификации в работах по кровле, фасадам, изоляции, трубопроводам
* Отдел снабжения: кейсы по снижению затрат
* Тренд на модульное строительство зданий: готовые решения
* Лазерное сканирование, 3D-технологии
* Способы сокращения затрат в строительстве

*Спикеры: практики и эксперты строительного рынка**Модератор: Деловой журнал «Балтийский статус» / Агенство новостей «Строительный бизнес»**Делегаты: представители строительно-ремонтных компаний**Спонсоры:* *профессиональные курсы для строителей* |
| 10:30 – 10:35 | **Хакимова Елена Константиновна** директор журнала «Балтийский статус»Приветственное слово модератора сессии |
| 10:35 – 10:50 | ***Цаплин Виталий Васильевич***, заведующий кафедрой техносферной безопасности СПБГАСУСанкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, Научно-образовательный центр охраны труда в строительстве***Формирование безопасной поведенческой модели работника. Полигон СПБГАСУ «Умный труд»*** |
| 10:50 – 11:05 | ***Лапыгин Александр Алексеевич,*** генеральный директор Проектно-строительная компания «РОСЭКОСТРОЙПРОЕКТ»***Лазерное сканирование на этапе до проектирования. Координация и мониторинг в процессе строительства*** |
| 11:05 – 11:20 | **Орт Александр Иванович,** Президент Группы компаний «ННЭ»***Снижение стоимости типовых проектов. Влияние экспертизы на безопасность и качество, оптимизация проектных решений*** |
| 11:20 – 11:35 | ***Каменев Аркадий,*** коммерческий директор Компания «Модульбау» - производство готовых модулей***«Экономика рисков в жилом строительстве - презентация калькулятора»*** |
| 11:35 – 11:45 | ***Спикер уточняется***ЦНТИ Прогресс***Экспресс-практикум повышения квалификации: основание и фундаменты. Проектирование. Строительство. Контроль.*** |
| 11:45 – 12:00 | ***Романов Станислав***, эксперт отдела лицензированияНациональное агентство поддержки и содействия строителям НОПСС***Экспресс-практикум повышения квалификации:******Безопасность строительства и качество выполнения кровельных и изоляционные работ.*** |
| 12:00 – 12:10 | Перерыв на осмотр экспозиции |
| **12:10 – 14:00** | **Сессия: «Инновации и цифровые технологии в строительстве»** |
|  | * Беспилотные летательные аппараты (предпроектные работы, мониторинг строительных работ и приемка объектов, мониторинг технического состояния ЛЭП или кабелей): готовые решения и демонстрация
* Умная стройка. Цифровые технологии
* Инновационный стройматериалы, решения и технологии

*Спикеры: Производители строительных материалов и инструментов, инжиниринговые компании**Модератор: Центр Инноваций Строительных Материалов и Технологий**Делегаты: представители строительно-ремонтных компаний, представители строительных магазинов* |
| 12:10 –12:15 | *Центр Инноваций Строительных Материалов и Технологий* |
| 12:15 – 12:25 | ***Ткач Богдан Русланович***компания «ЕвроМобайл»***Умная стройка. Цифровой прораб. Организация связи и координации сотрудников на строительной площадке*** |
| 12:25 – 12:35 |  |
| 12:35 – 12:45 | *Спикер уточняется****Беспилотные летательные аппараты: решения и услуги в сфере контроля качества строительства*** |
| 12:45 – 13:00 | ***Галиулин Равиль,*** заместитель директора региональной сети Frontside, производство фасадных систем ***Модульная система для новых фасадных решений*** |
| 13:00 – 13:10 | спикер от ассоциации ***«Инновационный бетон для строительных и ремонтных работ»*** |
| 13:10 – 13:20 | ***Константин Сергеевич Цепелев,***Владелец компании в сфере светодизайна BRIGHT BURO***Инновационный подход создания световой среды и управление потоками покупателей*** |
| 13:20 – 13:35 | Верещагин КонстантинКомпания «Модульбау» - производство готовых модулей ***«Фасадная prefab система - строить как раньше не обязательно»*** |
| 13:35 – 14:00 | Торжественное награждение победителей международного конкурса новых материалов и технологий «Инновации в строительстве» Организаторы: **Комитет по строительству Санкт-Петербурга**, Петербургский строительный центр и выставочная компания MVK |