**Программа конгресса по строительству IBC**

|  |  |
| --- | --- |
| **13 апреля** | |
| **10:00 - 10:30** | **Регистрация участников** |
| **10:30 - 12:50** | **Пленарная сессия «Город будущего. Тренды современного строительства»** |
| * Итоги и тренды современного строительства. * Формирование комфортной городской среды. Презентации проектов развития городских досуговых центров и мест отдыха. * Новые городские пространства. Smart City * Проект стратегии развития строительной отрасли региона и ЖКХ до 2035 года * Лучшие архитектурные проекты 2020. Итоги международного архитектурно-дизайнерского конкурса «Золотой Трезини 2020» * ***Дискуссионный митап*** *«Проблема комплексного совместного освоения территорий Санкт-Петербурга и ЛенОбласти для жилищного строительства и обеспечения социальной и транспортной инфраструктуры»*   *Модератор: Фонтанка Ру*  *Делегаты: представители администрации Санкт-Петербурга, представители строительных компаний, дизайнеры и архитекторы, представители проектных организаций, СМИ* |
| 10:30-10:35 | Фонтанка.Ру  Приветственное слово модератора |
| 10:35 -10:45 | **Креславский Игорь Вадимович**  Председатель Комитета по строительству Санкт-Петербурга  ***Строительство социальной инфраструктуры в Санкт-Петербурге.***  ***Обзор: возведение больниц, поликлиник, школ, детских садов и других инфраструктурных проектов в районах массовой жилой застройки. Итоги 2020 и планы на 2021-2023 гг.*** |
| 10:45-11:00 | ***Панкратьев Константин Юрьевич***  Председатель Комитета по строительству Ленинградской области  ***Инфраструктура в районах массовой жилой застройки.***  Обзор: Проекты нового жилья, стадион «Водник» в Щлиссельбурге, новая автостанция в Подпорожье, поликлиника в Южном в Выборге, создание развлекательных центров. |
| 11:00 – 11:10 | ***Мороз Антон Михайлович,*** Вице-президент Национального объединения строителей (НОСТРОЙ), Вице-президент - член Президиума Совета Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты, руководитель рабочей группы по мониторингу нацпроекта «Жилье и комфортная среда» при группе «Устойчивое развитие» Высшего совета партии «Единая Россия»  ***Строительная отрасль в 2020-21 годах. Вызовы. Итоги. Перспективы.*** |
| 11:10 – 11:20 | ***Канунникова Лариса Викторовна,*** *з*аместитель председателя  Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга  **Формирование комфортной городской среды. Презентации проектов развития городских досуговых центров и мест отдыха.** |
| 11:20 – 11:30 | ***Зарецкий Юрий Алексеевич***, генеральный директор  PETERLAND консалтинговая компания  ***Промышленный редевелопмент и тенденции на рынке земельных участков Санкт-Петербурга. Смарт-кейсы для застройщиков и девелоперов.*** |
| 11:30 – 11:40 | ***Назаров Андрей Александрович,*** генеральный директор АО «ИТМО Хайпарк»  Тема на согласовании |
| 11:40 – 11:50 | ***Хромов Сергей Александрович****,*  *генеральный директор ООО «Город-спутник «Южный»*  *Член Совета директоров ООО "УК "Старт Девелопмент"*  ***Новые городские пространства. Принципы Smart City. Национальный центр урбанистики, город-спутник «Южный»*** |
| 11:50 – 12:00 | ***Климовский Михаил Сергеевич,*** советник ректора по вопросам урбанистики  Университет ИТМО  ***Мир меняется к лучшему: «ИТМО Хайпарк и «Урбанотека»*** |
| 11:55 – 12:10 | ***Черняков Павел Вадимович,*** председатель оргкомитета конкурса «Золотой Треззини»  ***Лучшие архитектурные проекты 2020. Итоги международного архитектурно-дизайнерского конкурса «Золотой Трезини 2020»*** |
| 12:10 – 12:50 | ***Дискуссионный митап «Проблема комплексного совместного освоения территорий Санкт-Петербурга и ЛенОбласти для жилищного строительства и обеспечения социальной и транспортной инфраструктуры»*** |
| 12:50 – 13:00 | Перерыв на осмотр экспозиции |
| **13:00 – 15:00** | **Сессия «Малоэтажный город»** |
| * Малоэтажное и индивидуальное строительство: тренды и программа будущего * Правовое регулирование в малоэтажном строительстве * Малоэтажные дома: идеи, технологии, материалы * Клубный квартал: благоустройство общей территории * Кейсы управления жилым комплексом: Освещение. Дороги. Умные технологии   *Делегаты: представители строительных компаний, дизайнеры и архитекторы, представители проектных организаций, СМИ, управляющие компании* |
| 13:00-13:05 | ***Маргарита Смышляева***  Руководитель Представительства в Санкт-Петербурге Cottage.ru| Arendator.ru| Urbanus.ru, Премии Urban Awards и Поселок года  *Приветственное слово модератора* |
| 13:05-13:15 | ***Орешкин Сергей Иванович,*** председатель комитета  Комитет по урбанистике, градостроительству и архитектуре - ГУД  ***Малоэтажное и индивидуальное строительство: тренды. кейсы. программа будущего*** |
| 13:15-13:25 | ***Архулаев Гасан Гусейнович,*** Председатель Комитета  Комитет по комплексному и устойчивому развитию территорий  ***Малоэтажное строительство: как создать качественную среду обитания*** |
| 13:25- 13:35 | ***Пороцкий Константин Юрьевич***  Директор НП «Международное сообщество риэлторов», Член комитета по малоэтажному строительству РСС  ***О трендах и программе развития малоэтажного и индивидуального строительства. Система типовых домокомплектов в малоэтажном строительстве*** |
| 13:35 – 13:50 | ***Кочетков Андрей Александрович***  Генеральный директор Студии ландшафтного дизайна DerevoPark  ***Ландшафтные решения общественных пространств. Смарт-кейсы для проектировщиков и застройщиков*** |
| 13:50 – 14:05 | ***Румянцев Осип Николаевич,*** Управляющий партнер, адвокат  «Румянцев Лигал» адвокатское бюро  ***Успешные кейсы по разрешению разногласий между участниками строительного процесса: 5 фактов о договоре подряда для успешного разрешения дела в суде*** |
| 14:05 – 14:20 | *Ассоциация архитектурных мастерских*  ***Проекты с девелоперами. Кейс по взаимодействию: Дизайнер-архитектор vs застройщик*** |
| 14:20 – 14:30 | **Пилипенко** **Галина Анатольевна**  Начальник управления перспективного развития Компания «Терминал-Ресурс» малоэтажная застройка  ***Как избежать хаотичной застройки: строительство магистральных инженерных сетей, создания с нуля улично-дорожной сети, инфраструктура жилых кварталов и создание общественных пространств. Об освоении территории на Царскосельских холмах, строительство которых начнется в 2024-2025 годах.*** |
| 14:30 – 14:40 | *Строительная компания «ЛенСтройГрад»*  ***Малоэтажный район «Счастье 2.0» Критерии выбора подрядчика по благоустройству территории квартала и обеспечению инженерной подготовки. Кейсы эффективного управления:*** ***Освещение. Дороги. Умные технологии*** |
| 14:40 – 14:50 | Спикер от Ассоциации «Бетон и железобетон»  ***«Эко бетон, как альтернатива кирпичу и дереву при строительстве малоэтажных зданий»*** |
| 14:50 – 15:00 | ***Подражанский Юрий Абрамович*,** Председатель Ленинградского областного отделения Российского творческого союза работников культуры, председатель совета дома  ***Кейс по увеличению продажи жилья***  ***Благоустройство придомовой территории: проект «Красивый двор», как элемент формирования социальной коммуникации.*** |
| 14:55 – 15:10 | Перерыв на осмотр экспозиции |
| **15:10 – 17:00** | **Сессия «Многоквартирный дом»**  **Практикум управления для руководителей ТСЖ и специалистов управляющих компаний** |
|  | * Кровля: решение от протечки * Открытая консультация и ответы юриста: юридическая помощь в сфере ТСЖ, ЖКХ, ЖСК * Ограничение холодного и горячего снабжения должникам. Умные счётчики. * Субсидии на оплату ЖКХ в карантин * Замена стояка: комплексный подход * Как уменьшить слышимость: готовое решение звукоизоляции * Придомовая территория: готовые решения   *Модератор: ЖКХ МИКС*  *Делегаты: председатели ТСЖ, представители управляющих компаний, СМИ* |
| **15:10 – 15:15** | **Давидович Валентина Владимировна**,  Руководитель проектов "ЖКХ МИКС", директор по развитию и экономики УК «Партнер сервис», член Совета Ассоциации «Объединение управляющих компаний»  ***Приветственное слово модератора сессии*** |
| **15:15 – 15:25** | **Куралов Степан Петрович**, заместитель председателя  Жилищный комитет  ***Компенсации за услуги ЖКХ. Санитарное содержания и благоустройство многоквартирного дома*** |
| **15:25-15:35** | ***Созинов Павел Борисович,*** директор  Дирекция по управлению объектами государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, СПб ГБУ «ГосЖилФонд»  ***Ремонтные работы в многоквартирных домах. Примеры решений и планы на 2021-22*** |
| **15:35-15:45** | ***Екатерина Назарова***, руководитель практики административного и страхового права.  Юридическая компания «ССП Консалт»  ***Механизм взыскания задолжности по коммунальным платежам*** |
| **15:45 – 15:55** | Директор филиала в Санкт-Петербурге  АСТ Компания  ***Успешные кейсы управляющей компании.*** |
| **15:55 – 16:05** | ***Бредец Алла Владимировна***  Руководитель РЦОК СПб НП «ЖКХ Контроль». председатель правления РОО «Наш дом на Неве», член общественного совета Жилищного комитета правительства Санкт-Петербурга  ***Управление многоквартирным домом*** |
| **16:05 – 16:30** | ***Зимин Илья Валерьевич***, Генеральный директор  Компания «Теплокарбон»  ***Практикум управления многоквартирным домом***  ***«Не топорные решения: как по-умному победить снег и наледь в городе. Инженерно-строительные инновации»*** |
| **14 апреля** | |
| **10:00 – 10:30** | **Регистрация участников** |
| **10:30-13:30** | **Сессия «Ландшафтный дизайн и благоустройство»** |
|  | * Благоустройство и развитие парковой индустрии * Проектные решения для маломобильной аудитории * Практикум для ландшафтных дизайнеров * Примеры умных решений ландшафтного дизайна   *Делегаты*: ландшафтные бюро, ландшафтные дизайнеры, управляющие парков, ресторанов с открытой территорией, производители уличной мебели, света, МАФ |
| **10:30 – 10:35** | Модератор на согласовании |
| 10:35 – 10:45 | **Селезнёв Павел Андреевич,** Директор СПб ГБУК «Музейно-досуговый комплекс ЦПКиО им.С.М.Кирова», член Совета Ассоциации  НКО «Ассоциация по развитию городских парков и общественных пространств»  **Парки после коронавируса. Удачные решения по благоустройству на примере Музейно-досугового комплекса ЦПКиО им. С.М. Кирова** |
| 10:45 – 10:55 | ***Шмелева Ирина Александровна*,** руководитель Лаборатории устойчивого городского развития, ординарный доцент.  Институт дизайна и урбанистики (IDU) Университет ИТМО  **Озеленение как фактор устойчивого развития городов** |
| 10:55 – 11:05 | ***спикер на согласовании***  Ассоциация «Бетон и железобетон»  ***«Декоративный бетон и возможности его применения в ландшафтном дизайне для благоустройства территорий. Примеры дизайнерских решений»*** |
|  | ***Практикум для ландшафтных дизайнеров*** |
| 11:05 – 11:30 | ***Дмитрий Баранов***, руководитель  Международный Ландшафтный Центр "Зеленая стрела"  ***"Удачные примеры взаимодействия ландшафтных дизайнеров с архитектурными бюро и девелоперскими компаниями при формировании комфортной городской среды"*** |
| 11:30 – 11:55 | ***Юрий Скибин***, генеральный директор  Компания "СпецПаркДизайн".  ***Грамотное озеленение и благоустройство, как наиболее выгодный способ повысить ценность жилья, на примере нескольких жилых комплексов в Санкт-Петербурге*** |
| 11:55 – 12:20 | ***Елена Русу***, руководитель  Компания "Садовая парикмахерская"  ***Особенности сдачи и приемки работ по благоустройству и озеленению в городских условиях*** |
| 12:20 – 12:45 | ***Ксения Голубева***, ведущий эксперт по ландшафтному и архитектурному освещению Компания BRIGHT BURO  ***Тренинг: Как правильно организовать ландшафтное освещение*** |
| 12:45 – 13:15 | ЦНТИ Прогресс  ***Благоустройство и озеленение общественных территорий*** |
| 12:30 | Санитарная обработка в зале |
| **13:30-13:45** | Перерыв на осмотр экспозиции |
| **13:45 – 16:50** | **Конференция «Культурное наследие. Сохранение через развитие»**  ***Проекты и решения, позволяющие сохранить ценность исторической застройки. Инновационные смарт-кейсы для представителей объектов культуры исторического значения: руководителей отделов реставрации и капитального строительства, отделов развития, отделов оборудования зон отдыха, отделов эксплуатации зданий*** |
|  | * Проект оборудования зоны отдыха и мест общего пользования * Входная группа: технологии доступной среды * Концепция развития городских парков культуры и отдыха * Реставрация (3D) на примерах объектов культуры исторического значения * Лучший реализованный проект временной или постоянной музейной экспозиции- * **Лучший реализованный проект реставрации/реконструкции 2020** * Архитектурно-художественная подсветка   *Модератор: Журнал «Охраняется государством» (АУИПИК), ОАМ*  *Делегаты: представители объектов культуры исторического значения, архитекторы, реставраторы, СМИ* |
| 13:45 – 13:50 | **Михайлов Константин Петрович**, Журнал «Охраняется государством»  и **Феликс Викторович Буянов**, руководитель архитектурной мастерской «Б2», председатель ОАМ, член правления Санкт-Петербургского отделения Союз архитекторов России |
| 13:50 – 14:05 | ***Леонтьев Александр Гаврилович***  Первый заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры  ***Ближайшие планы на капитальный ремонт, реконструкцию и перепрофилирование, а также строительство новых зданий для учреждений культуры и искусства. О реставрация культурно-исторических объектов по программе развития материально-технической базы учреждений культуры Санкт-Петербурга.*** |
| 14:05 – 14:20 | ***Игдалов Борис Павлович,*** Директор  ООО «Царскосельская Янтарная мастерская»  ***Инновационные технологии и решения на примерах реализованных проектов реставрации*** // Лучший реализованный проект реставрации/реконструкции-Консервация и реставрация интерьера Церкви Воскресения Христова Екатерининского дворца |
| 14:20 – 14:35 | ***Колосова Галина Владимировна,*** Первый заместитель председателя Комитета Комитет по социальной политике Санкт-Петербурга  ***Технологии доступной среды для объектов культуры исторического наследия: входная группа, места общего пользования, зона отдыха в современном строительстве. Примеры решения.*** |
| 14:35 – 14:50 | ***Наталенко Павел Валерьевич,*** заместительдиректора филиала (АУИПИК)  Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения культуры «Агентство по управлению и использованию памятников истории и культуры» по Северо-Западному федеральному округу  ***Форты Кронштадтской крепости – исторические объекты в современной жизни.*** |
| 14:50 – 15:05 | Союз реставраторов |
| 15:05 – 15:20 | *Спикер уточняется*  ***Смарт-кейс: Как сохранить оборот и увеличить долю рынка в условиях посткризисного сокращения рынка реставрационных работ*** |
| 15:20 – 15:35 | ***Дзядзько Наталия Альбертовна***  Директор Санкт Петербургское государственное казенное учреждение «Дирекция заказчика по ремонтно-реставрационным работам на памятниках истории и культуры»  ***Оценка качества реставрационных работ на памятниках истории и культуры.*** |
| 15:35 – 15:50 | ***Падалко Сергей Валерьевич,*** архитектор, доцент кафедры архитектуры СПбГАИЖСА им. И.Е.Репина, профессор МААМ, член Градостроительного совета Санкт-Петербурга  Архитектурная мастерская «Витрувий и Сыновья»  ***Лучший реализованный проект временной или постоянной музейной экспозиции-Выставка «Студия 44. Анфилада»*** |
| 15:50 – 16:05 | ***Ким Ульяна Гвановна***  Директор по развитию, Приморский парк Победы  ***Кейс по развитию городского парка культуры и отдыха на примере Приморского парка Победы*** |
| 16:05 – 16:20 | спикер от ассоциации «Бетон и железобетон»  ***«Особенности использования бетона в архитектурной среде на примере восстановления исторических зданий»*** |
| 16:20 – 16:35 | *Спикер уточняется*  ***Архитектурно-художественная подсветка исторических объектов Санкт-Петербурга*** |
| 16:35 – 16:50 |  |
| **15 апреля** | |
| 10:00 – 10:30 | Регистрация участников |
| **10:30 – 12:00** | **Сессия: «Готовые решения для успешного строителя»** |
| * Экспресс-практикум повышения квалификации в работах по кровле, фасадам, изоляции, трубопроводам * Отдел снабжения: кейсы по снижению затрат * Тренд на модульное строительство зданий: готовые решения * Лазерное сканирование, 3D-технологии * Способы сокращения затрат в строительстве   *Спикеры: практики и эксперты строительного рынка*  *Модератор: Деловой журнал «Балтийский статус» / Агенство новостей «Строительный бизнес»*  *Делегаты: представители строительно-ремонтных компаний*  *Спонсоры:* *профессиональные курсы для строителей* |
| 10:30 – 10:35 | **Хакимова Елена Константиновна**  директор журнала «Балтийский статус»  Приветственное слово модератора сессии |
| 10:35 – 10:50 | ***Цаплин Виталий Васильевич***, заведующий кафедрой техносферной безопасности СПБГАСУ  Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, Научно-образовательный центр охраны труда в строительстве  ***Формирование безопасной поведенческой модели работника. Полигон СПБГАСУ «Умный труд»*** |
| 10:50 – 11:05 | ***Лапыгин Александр Алексеевич,*** генеральный директор  Проектно-строительная компания «РОСЭКОСТРОЙПРОЕКТ»  ***Лазерное сканирование на этапе до проектирования. Координация и мониторинг в процессе строительства*** |
| 11:05 – 11:20 | **Орт Александр Иванович,**  Президент Группы компаний «ННЭ»  ***Снижение стоимости типовых проектов. Влияние экспертизы на безопасность и качество, оптимизация проектных решений*** |
| 11:20 – 11:35 | ***Каменев Аркадий,*** коммерческий директор  Компания «Модульбау» - производство готовых модулей  ***«Экономика рисков в жилом строительстве - презентация калькулятора»*** |
| 11:35 – 11:45 | ***Спикер уточняется***  ЦНТИ Прогресс  ***Экспресс-практикум повышения квалификации: основание и фундаменты. Проектирование. Строительство. Контроль.*** |
| 11:45 – 12:00 | ***Романов Станислав***, эксперт отдела лицензирования  Национальное агентство поддержки и содействия строителям НОПСС  ***Экспресс-практикум повышения квалификации:***  ***Безопасность строительства и качество выполнения кровельных и изоляционные работ.*** |
| 12:00 – 12:10 | Перерыв на осмотр экспозиции |
| **12:10 – 14:00** | **Сессия: «Инновации и цифровые технологии в строительстве»** |
|  | * Беспилотные летательные аппараты (предпроектные работы, мониторинг строительных работ и приемка объектов, мониторинг технического состояния ЛЭП или кабелей): готовые решения и демонстрация * Умная стройка. Цифровые технологии * Инновационный стройматериалы, решения и технологии   *Спикеры: Производители строительных материалов и инструментов, инжиниринговые компании*  *Модератор: Центр Инноваций Строительных Материалов и Технологий*  *Делегаты: представители строительно-ремонтных компаний, представители строительных магазинов* |
| 12:10 –12:15 | *Центр Инноваций Строительных Материалов и Технологий* |
| 12:15 – 12:25 | ***Ткач Богдан Русланович***  компания «ЕвроМобайл»  ***Умная стройка. Цифровой прораб. Организация связи и координации сотрудников на строительной площадке*** |
| 12:25 – 12:35 |  |
| 12:35 – 12:45 | *Спикер уточняется*  ***Беспилотные летательные аппараты: решения и услуги в сфере контроля качества строительства*** |
| 12:45 – 13:00 | ***Галиулин Равиль,*** заместитель директора региональной сети  Frontside, производство фасадных систем  ***Модульная система для новых фасадных решений*** |
| 13:00 – 13:10 | спикер от ассоциации  ***«Инновационный бетон для строительных и ремонтных работ»*** |
| 13:10 – 13:20 | ***Константин Сергеевич Цепелев,***  Владелец компании в сфере светодизайна BRIGHT BURO  ***Инновационный подход создания световой среды и управление потоками покупателей*** |
| 13:20 – 13:35 | Верещагин Константин  Компания «Модульбау» - производство готовых модулей  ***«Фасадная prefab система - строить как раньше не обязательно»*** |
| 13:35 – 14:00 | Торжественное награждение победителей международного конкурса новых материалов и технологий «Инновации в строительстве»  Организаторы: **Комитет по строительству Санкт-Петербурга**, Петербургский строительный центр и выставочная компания MVK |